**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**заочного голосования членов СНТ «Весна»**

**по вопросамповестки дня Общего собрания №1 2023 года,**

**проводимого путем очно-заочного голосования.**

**Общее собрание организовано на основании Указа Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 №100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятия дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCov)», п.21 и п.22 ст.17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» и в соответствии с решением правления СНТ «Весна» от 15.04.2023г.**

**Очная часть общего собрания №1 проводится 11.06.2023 в 14-00.**

**Член СНТ «Весна» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Участок №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Утверждение Повестки дня ОС №1 от 11.06.2023г.:**

1)Утверждение реестра членов СНТ «Весна»;

2)Утверждение внесения изменений в Устав СНТ «Весна» на основании Закона № 312 – ФЗ от 14.07.2022г.;

3)Утверждение отчета Председателя и Правления о выполнении приходно-расходной сметы за 2022г.;

4)Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Весна»на 2023год, в том числе увеличение размера членских взносов до 35 рублей за сотку в месяц;

5)Утверждение отчета Ревизора СНТ «Весна»;

6)Утверждение договора на оказание услуг по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью СНТ «Весна» с ревизором Зиновьевой Н.Ю.

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 1. Утверждение реестра членов СНТ «Весна».**

Утвердить Реестр членов СНТ «Весна» (Приложение №1 к протоколу Правления от 14.05.2023)

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 2. Утверждение внесения изменений в Устав СНТ «Весна» на основании Федеральногозакона № 312 – ФЗ от 14.07.2022г.**

Утвердить поправки к Уставу и внести в Устав изменения, указанные в Приложении № 2 к протоколу Правления от 14.05.2023.

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 3.Утверждение отчета Председателя и Правления о выполнении приходно-расходной сметыза 2022 год.**

Признать деятельность Правления и Председателя СНТ «Весна» в 2022году удовлетворительной.

Утвердить отчет Председателя и Правления о выполнении приходно-расходной сметы за 2022 год, являющийся Приложением №3 к протоколу Правления от 14.05.2023.

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023г., в том числеувеличение размера членских взносов до 33 рублей за сотку в месяц.**

Приходно-расходная смета на 2023 год является Приложением №4 к протоколу Правления от 14.05.2023.

Вопрос изменения членских взносов с повышением до 35 рублей за сотку в месяц назрел и необходимость решения данного вопроса направлена на улучшения качества проживания членов СНТ «Весна» на территории нашего садоводства после устройства наружного освещения улиц. В настоящее время установлено 38 уличных фонарей. Энергопотребление уличных фонарей составляет в год- 40 тыс. руб.,а также обслуживание - 26,8 тыс. руб., замена фонарей с истекшим сроком использования- 20 тыс. руб. Всего затраты на уличные фонари в год составляют 86,8 тыс. руб. Дополнительный сбор членских взносов по 5 рублей с сотки в месяц составит в год 106,2 тыс. руб. Оставшиеся средствав размере19,4 тыс. руб. будут направлены на установку дополнительных уличных фонарей (по 3-4 фонаря в год).

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 5.Утверждение отчета РевизораСНТ «Весна».**

Утвердить отчет Ревизора об итогах деятельности Правления и Председателя СНТ «Весна» в 2022 году (Приложение № 5 к протоколу Правления от 14.05.2023).

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопрос 6. Утверждение договора на оказание услуг по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью СНТ «Весна» с ревизором Зиновьевой Н.Ю.**

Право заключения договора с ревизором(аудитором) финансовых документов по приходу – расходу денежных средств в соответствии с Уставом предоставлено Общему собранию членов Товарищества.

Заключить договор на оказание услуг по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью СНТ «Весна» с ревизором Зиновьевой Н.Ю.

Поручить Председателю Никифорову А.Д. подписать данный договор.

**ЗА «\_\_\_» ПРОТИВ «\_\_\_» ВОЗДЕРЖАЛСЯ «\_\_\_»**

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пояснения:

* Заочное голосование проводится путем заполнения бюллетеня, в котором перечислены все пункты повестки дня. По каждому вопросу пояснения или отчетные документы размещены на сайте СНТ «Весна» (sntvesna.3dn.ru), рассылаются по электронной почте или предоставляются для ознакомления на бумажных носителях в офисе правления.
* Голосование по конкретному вопросу повестки необходимо поставить галочку в одном из пунктов «за», «против», «воздержался», в остальных пунктах поставить прочерк.
* Если голосующий не поставил отметку ни в одном пункте, то при подсчете голосов результат голосования будетзачтен как «воздержался».
* Результат голосования по каждому вопросу голосующий подписывает собственноручно.
* Заполненный бюллетень необходимо сдать в офис правления в период с 24.05.2023 по 10.06.2023 (в часы приема либо по предварительному звонку Никифорову А.Д.), либо отправить до окончания срока голосования 10 июня 2023 24-00 на e-mail: **nikiforov44@list.ru** или **ogen@mail.ru**