Приложение №4 к протоколу Правления от 15.04.2022

**Приходно-расходная смета**

**хозяйственной деятельности СНТ «Весна» на 2023г.**

Ежегодная хозяйственная деятельность СНТ «Весна» традиционно ориентирована на содержание в исправном состоянии имущества общего пользования: дороги, офис правления, ЛЭП, вывоз мусора и обеспечение мер пожарной безопасности и других мероприятий согласно решениям общего собрания членов СНТ «Весна».

* **Приходно–расходная смета СНТ «Весна» на 2023год на мероприятия хозяйственной деятельности за счет членских взносов собственников земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Весна».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Доходы, расходы | Итого  в 2023году (руб.) |
| **1** | **Доходная часть сметы** |  |
| 1.1. | **Остаток средствна 31.12.2022г.**  - членские взносы  - вступительные взносы | **110 660, 73**  50 758 |
| 1.3. | **Сумма плановых сборов чл. взносов из расчета**:  - количество соток земельных участков 1770, взнос одной сотки в месяц – 33 руб.  - обращение с ТКО по договору | **700 920**  **58 800** |
| 1.5. | **Сумма сбора членских взносов доступная для расходов** | **880 000** |
| **2.** | **Расходная часть сметы** |  |
| 2.1 | Ведение бухучета прихода и расхода взносов, взаимодействие с банком в том составление и отправка квартальных и годовых отчетов в государственные органы и в налоговые органы местного и федерального уровней в том числе:  - уплата налогов;  - оплата услуг банка;  - оплата услуг ПФ «СКБ «Контур»;  - вознаграждение исполнителей; | **154 400**  20 000  10 000  20 000  104 400 |
| 2.2 | Обеспечение функционирования ииспользования по назначению ИОП, обеспечения охраны и пожарной безопасности. ОбслуживаниеЛЭП, офиса правления (отопление, электроэнергия, уборка, вывоз мусора и т.п.)  В том числе:  - чистка дорог от снега;  - дрова, электроэнергия для офиса;  - уборка и отопление офиса;  - государственная регистрация новой ЛЭП;  - оплата электроэнергии потребляемой офисом;  - оплата электроэнергии, потребляемой уличнымифонарями;  - вознаграждение исполнителей;  - вывоз мусора и обслуживание мусорной площадки | **342 600**  40 000  5 000  5 800  105 000  3 000  25 000  100 000  58 800 |
| 2.3. | Благоустройство и ремонтИОП, в том числе:  - ремонт дорог:  закуп материалов (щебень примерно 140тонн),  транспортные услуги и аренда механизмов,  вознаграждение исполнителей;  - ремонт офисного помещения. | **248 400**  130 000  70 000  28 400  20 000 |
| 2.4. | Обеспечение делопроизводства, содержание реестра и архива, в том числе:  - расходные материалы;  - обновление оргтехники;  - вознаграждение исполнителей. | **40 000**  5 000  30 000  5 000 |
| 2.5. | Прочие затраты:  - вознаграждение ревизионной комиссии;  - судебные издержки. | **20 000**  5 000  15 000 |
| 2.6. | Резерв | **75 000** |
| **2.7.** | **Всего расходов на сумму** | **880 400** |

Расходы по смете составляют сумму 805 400руб. с резервом средств в сумме 75 000 рублей.

* **Выполнение мероприятий в рамках строительству новой ЛЭП в2023г. за счет целевых взносов (подключение садовых участков к новой ЛЭП).**

1. Предусмотренные проектом новой ЛЭП.
   1. Подключение садовых участков членов СНТ в количестве до 3 шт.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия | Доходы/Затраты (руб.) | | |
| Остаток на 31.12.2022г.**297 461, 8**руб. | | |
| 2022г. | 125000 | |
| 1 | Подключение земельных участков, у количестве до 3шт. | Закуп материалов и комплектующих | | 50 000 |

По новой ЛЭП приходно-расходная смета составлена c показателями: приход в сумме 422 961 руб., расходв сумме 50 000руб.

Кроме того, необходимо проводить техническое обслуживание ЛЭП, в том числе и уличных фонарей, которые мы оплачиваем со времен решения общего собрания № 2 от 14.07.2019г. Расходы на потребление электричества фонарями определяются расчетным способом и составляют ориентировочно 22 000 руб. за 2022 год. Расходы на обслуживание ЛЭП составляют 28 800 руб. за 2022 год. Затраты на обслуживание ЛЭП и на потребление электричества уличными фонарями составят 5 рублей с сотки в месяц.

Данные расходы необходимо включить в членские взносы, увеличив их до 35 рублей за сотку в месяц.

Председатель СНТ «Весна» Никифоров А.Д.