Приложение № 2 к вопросу № 4 Повестки дня

Общего собраний СНТ «Весна» №1 от 21.05.2022г.

**Финансовый план хозяйственной деятельности СНТ «Весна» на 2022г.**

* Текущая хозяйственная деятельность СНТ «Весна» традиционно ориентирована на содержание в исправном состоянии имущества общего пользования: дороги, офис правления, ЛЭП и обеспечение мер пожарной безопасности и других мероприятий согласно решениям общего собрания членов СНТ «Весна».

**Приходно – расходная смета СНТ «Весна» на 2022год**

**на обеспечение текущей деятельности за счет членских взносов членов товарищества.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Доходы, расходы | Итого  в 2022году (руб) |
| **1** | **Доходная часть сметы** |  |
| 1.1. | **Остаток средств на 31.12.2021**  - членские взносы | - 85 863,06 |
| 1.3. | **Поступление чл. взносов из расчета**:  - площадь земельных участков 1708 соток;  - членский взнос с одной сотки в месяц – 30 руб  - обращение с ТКО по договору | **670 880**  **614 880**  **56 000** |
| 1.4 | **Доступны для расходов** | **585 016,94** |
| **2.** | **Расходная часть сметы** |  |
| 2.1 | Ведение бухучета прихода и расхода взносов, взаимодействие с банком в том составление и отправка квартальных и годовых отчетов в федеральные службы и в налоговые органы местного и федерального уровней в том числе:  - уплата налогов,  - оплата услуг банка  - вознаграждение исполнителей | **143 000**  20 000  10 000  113 000 |
| 2.2 | Обеспечение функционирования и использования по назначению ИОП, обеспечения охраны и пожарной безопасности . Обслуживание офиса правления (отопление, электроэнергия, уборка, вывоз мусора и т.п.)  В том числе:  - чистка дорог от снега  - дрова офиса  - уборка и отопление офиса, подготовка площадки для общего собрания.  - оплата электроэнергии потребляемой офисом  - оплата электроэнергии потребляемой уличными фонарями  Вывоз мусора и обслуживание мусорной площадки | **190 000**  40 000  7 000  54 000  3 000  30 000  56 000 |
| 2.3. | Благоустройство и ремонт ИОП, в том числе:  - ремонт дорог:  закуп материалов ( щебень примерно 160тн по цене 726 руб.)  транспортные услуги и аренда механизмов  вознаграждение исполнителей;  - ремонт офисного помещения:  - | **236 160**  116 160  60 000  40 000  20 000 |
| 2.4. | Обеспечение делопроизводства , содержание реестра и архива, в том числе:  - расходные материалы  - обновление оргтехники  - вознаграждение исполнителей | **21 000**  5 000  2 000  14 000 |
| 2.5. | Прочие затраты:  - вознаграждение ревизионной комиссии,  - судебные издержки | **26 000**  6 000  20 000 |
| 2.6. | Резерв- непредвиденные затраты, устранение аварийных ситуаций | **30 000** |
| **2.7.** | **Всего расходов на сумму** | **646 160** |

* **План мероприятий по строительству новой ЛЭП в 2022г. за счет целевых взносов членов СНТ «Весна».**

1. Предусмотренные проектом новой ЛЭП.

1.1.Подключение садовых участков членов СНТ «Весна» и закуп материалов для подключения новых членов СНТ

1.2. Обслуживание ЛЭП и оплата электроэнергии потребляемой фонарями.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Приход финансовых средств** | ***362 705,83*** |
| 1.1 | Остаток цел.взн. 2021 | ***303 205,83*** |
| 1.2 | Приход, цел.  взн. 2022г, за подключения участков | *62 500* |
| 2 | **Расход целевых взносов** | **65 100** |
| 2.1 | Подключение садовых участков членов СНТ «Весна» | 2 100 |
| 2.2 | Закуп материалов для подключения новых членов СНТ, слаб. испытанием | 5 000 |
| 2.3 | Обслуживание ЛЭП. | 28 800 |
| 2.4 | Оплата потребленного электричества уличными фонарями | 30 000 |

Председатель СНТ «Весна» Никифоров А.Д.